

## **Protokoll der Vertreterversammlung vom 23. Mai 2025**

Beginn: 16:00 Uhr

### **1.) Begrüßung und Anwesenheitsfeststellung**

Der Vorsitzende Axel Zabe begrüßt alle Anwesenden zur Vertreterversammlung (Delegiertenversammlung). Erschienen sind 3 Vorstandsmitglieder, 7 Mitglieder des erweiterten Vorstands, 2 Revisorinnen, 27 Anlagenvertreter und 1 Gast. 3 Anlagenvertreter haben sich entschuldigt. Die Versammlung ist beschlussfähig, da sie satzungsgemäß und fristgerecht einberufen wurde. Die Anwesenheitsliste wird diesem Protokoll als Anlage 1 beigelegt.

### **2.) Genehmigung der Tagesordnung**

Die Tagesordnung wird einstimmig genehmigt.

### **3.) Genehmigung des Protokolls der Vertreterversammlung vom 07. Juni 2024**

Das Protokoll wird einstimmig genehmigt.

### **4.) Jahresbericht des Vorstandes**

Der Vorsitzende Zabe berichtet über das Kalenderjahr 2024 und gibt einen Ausblick über dieses Jahr. So gibt es ab sofort bei der Stadt Kiel eine Haushaltssperre, insbesondere für alle freiwillige Zuschüsse. Es folgen Gespräche mit der Immobilienwirtschaft, ob es weiterhin Zuschüsse für Härtefälle und Asbestentsorgung gibt. Für 2025 stehen unserem Verein Sachmittel in Höhe von ca. 14.000 € zu.

In diesem Jahr wurden bereits 7 Parzellen für ca. 20.000 € auf Vereinskosten hergerichtet, bzw. baufällige Lauben wurden entsorgt. Weitere 10 Gärten sollen in diesem Kalenderjahr noch instandgesetzt werden, damit diese wieder verpachtet werden können.

Am Ende bedankt sich der Vorsitzende für die letzten 8 Jahre und wünscht allen Anwesenden ein schönes Gartenjahr.

### **5.) Jahresabschluss 2024**

Der Jahresabschluss wurde den Delegierten als Tischvorlage zur Verfügung gestellt. Der Verein hat 2024 einen Gewinn in Höhe von 59.794,78 € erwirtschaftet. Der Überschuss soll in die Instandsetzung von Gärten gesteckt werden.

### **6.) Bericht der Revisoren**

Frau Ines Cordsen liest den Bericht der Revisoren vor. Die Bücher wurden von beiden Revisorinnen mehrfach geprüft und es gab keine Beanstandung der Buchführung. Die Revisorinnen bedanken sich beim Vorstand. Der Bericht der Revisorinnen wird diesem Protokoll als Anlage 2 beigelegt.

### **7.) Beschluss: Verabschiedung des Jahresabschlusses**

Der Jahresabschluss 2024 wird einstimmig verabschiedet. Der Beschluss wird diesem Protokoll als Anlage 3 beigelegt.

### **8.) Entlastung des Vorstandes**

Die Revisorinnen stellen den Antrag auf Entlastung des Vorstands. Der Vorstand wird für das Kalenderjahr 2024 einstimmig entlastet.

### **9.) Kostenvoranschlag 2025**

Der Kostenvoranschlag wurde den Delegierten als Tischvorlage zur Verfügung gestellt. Fragen zum Kostenvoranschlag 2025 gibt es keine. In diesem Jahr sind mehr Ausgaben für die Instandsetzung des Vereinsheims vorgesehen, da das Dach saniert werden muss. Außerdem sollen baufällige Laube abgerissen werden. Sollten freiwillige Zuschüsse der Stadt wegfallen, so wird der Gewinn geringer ausfallen. Der Kostenvoranschlag wird dem Protokoll als Anlage 4 beigelegt.

### **10.) Genehmigung des Kostenvoranschlages 2025**

Der Kostenvoranschlag für das Kalenderjahr 2025 wird einstimmig genehmigt.

### **11.) Wahlen**

#### **11 a) Wahl des Vorsitzenden für Jahre**

Der bisherige Vorsitzende Axel Zabe stellt sich zur Wiederwahl. Weitere Kandidaten gibt es nicht. Gfd Zabe wird einstimmig gewählt und erklärt, dass er die Wahl annimmt.

#### **11 b) Wahl von Revisoren – Vorschläge aus der Versammlung**

Aus der Versammlung werden Frau Ines Cordsen und Frau Heike Regendörp zur Wiederwahl vorgeschlagen. Beide werden am Block einstimmig gewählt und erklären, dass sie die Wahl annehmen.

### **12.) Anträge**

Es wurden keine Anträge eingereicht.

### **13.) Verschiedenes**

1. In der Anlage „Steenbeker Kamp“ ist der Jägerzaun im Rosenweg defekt. Vom Verein wird ein neuer Maschendrahtzaun samt Pfählen zur Verfügung gestellt. Der Einbau erfolgt in Gemeinschaftsarbeit, die alten Hölzer vom Jägerzaun werden vom Verein entsorgt.

2. Für Grünschnitt können die Anlagenvertreter in Absprache mit dem Vorstand Container bestellen. Diese werden von der Stadt Kiel über die Sachmittel finanziert.

3. Bei der Stadt Kiel wurden für dieses Jahr wieder Sachmittel eingereicht. U.a.: Grünschnittcontainer, Wegebaumaterial, Zäune, Pfosten und Heckenpflanzen.

4. Frau Regendörp weist darauf hin, dass im Begleitgrün der Anlage „Teichhörn“ ein bruchgefährdeter Waldbaum steht. Das Grünflächenamt wurde informiert und ist für die Entfernung zuständig.

5. Frau Stührenberg fragt nach, ob der Termin zum Anstellen des Wassers als Pflichttermin angesetzt werden kann. Es wird darauf hingewiesen, dass dieses nicht möglich ist, aber bei zu geringer Teilnahme kein Anstellen des Wassers stattfindet. Entsprechende Aushänge mit den Terminen können rechtzeitig in den Schaukästen bekannt gegeben werden. Die Termine zur Gemeinschaftsarbeit und zum Anstellen des Wassers können von den Anlagenvertretern festgesetzt werden und müssen nicht zusammen am selben Tag stattfinden.

6. Herr Sadeghi bittet die Anlagenvertreter, beim Anstellen des Wassers die Absperrschieber nicht sofort voll aufzudrehen, da die alten Metallleitungen sonst Schaden nehmen. Ein langsames Aufdrehen wird empfohlen.

7. Der Vorsitzende erinnert nochmals daran, dass der Verein mit der Wasserversorgung nichts zu tun hat. Der Verein ist nicht verpflichtet, Wasser zu liefern. Sollten Reparaturen an den Hauptleitungen nicht durch Pächter durchgeführt werden können, gibt es Unterstützung durch Firmen. Die Kosten werden als Umlage an die angeschlossenen Pächter weitergeleitet.

8. Frau Hickel fragt nach, was mit den Strafzahlungen für nichtgeleistete Gemeinschaftsarbeiten geschieht. → Die Gelder fließen in den Jahreshaushalt. Durch die Gelder werden Gärten hergerichtet und illegal abgelagerter Müll / Unrat bei Remondis entsorgt.

9. Auf Nachfrage von Herrn Hennig wird mitgeteilt, dass in diesem Jahr kein Sommerfest geplant ist.

Ende: 16:47 Uhr

Kiel, den 23. Mai 2025

Zabe  
Vorsitzender

Jönck  
stellv. Vorsitzende

Johannsen  
Rechnungsführerin

Asmussen  
Protokollführer