

Protokoll der Anlagenversammlung „Kollhorst“ und „Büll´sche Koppel“
vom 25. Oktober 2022

Beginn: 16:08 Uhr

1.) Begrüßung und Anwesenheitsfeststellung

Der Vorsitzende Axel Zabe begrüßt alle Anwesenden zur Anlagenversammlung. Erschienen sind 27 Pächter, 2 Vorstandsmitglieder und 5 Gäste. 5 Pächter haben sich vorher abgemeldet. Die Versammlung ist beschlussfähig, da sie satzungsgemäß einberufen wurde. Die Anwesenheitsliste wird diesem Protokoll als Anlage 1 beigelegt.

2.) Allgemeines zu den Anlagen durch den Vorsitzenden

Axel Zabe berichtet über die beiden Anlagen. Es fehlen an vielen Parzellen die entsprechenden Nummern an den Pforten. Mit der Stadt Kiel gibt es aktuell Flächengespräche, bei denen auch neue Grenzen gezogen werden. Über eine mögliche Neuverpachtung der ehemaligen Blumenwiese vor der Parzelle 11/089 wird frühestens 2023 entschieden. Der Verein wird den Müll auf Stadtgebiet nicht mehr auf eigene Kosten entsorgen. Es wird darauf hingewiesen, dass das Entsorgen von Müll und Grünschnitt außerhalb der Parzellen zur fristlosen Kündigung führt.

3.) Sauberhaltung der Gartenanlagen / Gartenwege

Jeder Pächter ist für die Sauberhaltung der Gartenwege selber zuständig. Das Ausbringen von Bauschutt vor den Hecken ist nicht gestattet. Herr Martens hat in den letzten Jahren dafür gesorgt, dass die Gartenanlage sauber bleibt, da er den illegal entsorgten Unrat in Eigenleistung entsorgt hat.

4.) Gemeinschaftsarbeiten, auch ohne feste Termine

Es gibt im Jahr drei vorgeschlagene Termine für die Gemeinschaftsarbeit. Die Anlagenvertreter können die Termine aber auch selber festlegen. Die Aushänge sind zu beachten. Die Gemeinschaftsarbeit am 29. Oktober 2022 fällt aus und wird zu einem späteren Zeitpunkt nachgeholt. Der neue Termin wird rechtzeitig bekannt gegeben. Wichtig ist der Rückschnitt des Begleitgrüns an der Bürgermeister-Drews-Straße (ehemalige Parzelle 5/004a).

5.) Ansprechbarkeit der Anlagenvertreter

Auf der Homepage des Vereins werden ohne Zustimmung keine Kontaktdaten der Anlagenvertreter veröffentlicht. Dieses ist aus Datenschutzgründen erforderlich. Die Anlagenvertreter können in den Schaukästen ihre Kontaktdaten aber veröffentlichen.

6.) Kennzeichnung der einzelnen Parzellen

Jeder Pächter ist verpflichtet, die Parzellenummer sichtbar an der Pforte anzubringen. Dieses ist eine Vorgabe der Stadt Kiel.

7.) Heckenschnitte

Jede Parzelle muss von außen einsehbar sein, da es sich um öffentliche Grünflächen handelt. Daher ist die Heckenhöhe seitens der Stadt Kiel mit 1,20 m vorgegeben. Diese Höhe gilt ganzjährig, Pflegeschnitten sind möglich, solange keine Vögel in den Hecken brüten. Der anfallende Heckenschnitt darf jedoch seit 2021 nicht mehr verbrannt werden.

8.) Wasserversorgung, Meldung von Wasserrohrbrüchen

Ab dem Übergabeschacht ist die Wassergemeinschaft für die Versorgung zuständig. Der Vorstand hat mit der Wasserversorgung nichts zu tun, das An- und Abstellen erfolgt anlagenintern. Mit dem Trinkwasser sollte sparsam umgegangen werden, Tropfschläuche sind beim Verlassen der Parzelle vom Zapfhahn zu entfernen. Das Rasensprengen ist ausdrücklich verboten. Bei einem Schaden an der Hauptleitung stellt der Verein das Material für die Reparatur zur Verfügung, die notwendigen Arbeiten müssen durch die Pächter erledigt werden. Nur im Ausnahmefall erfolgt eine Reparatur durch eine Firma.

Der Einbau von Einzelwasseruhren kann nur erfolgen, wenn alle Pächter der Anlage mit dem Einbau einverstanden sind. Eine Abstimmung ergibt, dass nur 3 der anwesenden Pächter eine Einzelwasseruhr wünschen.

9.) Bezeichnung der Gartenwege

Auf Vorschlag von Herrn Martens erhalten die einzelnen Gartenwege entsprechende Namen. Die genauen Bezeichnungen werden zeitnah bekannt gegeben. Schilder sollen durch die Pächter der Anlage entworfen werden.

10.) Wahl von Anlagenvertretern

Herr Tischi Martens kümmert sich seit 6 Jahren um die Belange der Anlage und wurde vom Vorstand als Anlagenvertreter eingesetzt. Er bedankt sich bei der Familie Misho, die ihn immer unterstützt. Auch Herr Martens erhält ein Dankeschön für seinen Einsatz.

Herr Martens erklärt sich bereit, bis mindestens Ostern 2023 als Anlagenvertreter weiterzumachen und wird vom Vorsitzenden weiter als Anlagenvertreter eingesetzt.

Aus der Versammlung werden die Gartenfreunde Zivar Misho und Abdulhalim Hama vorgeschlagen. Die Wahl findet am Block statt. Beide werden einstimmig gewählt und erklären, dass sie die Wahl annehmen.

11.) Wahl eines Wasserwarts

Der bisherige Wasserwart Karl-Heinz Koch kann aus gesundheitlichen Gründen die Aufgaben des Wasserwarts nicht weiter ausführen.

Aus der Versammlung wird Zivar Misho als Wasserwart vorgeschlagen und wird einstimmig gewählt.

12.) Anträge

Es wurden keine Anträge eingereicht.

13.) Sonstiges

1. Zwischen dem Kreisverband Kiel und der Stadt Kiel finden Gespräche über die weitere Zusammenarbeit statt. Der Vorstand des Kreisverbands hat einen internen Entwurf erarbeitet, über den Ende November 2022 auf einer Versammlung abgestimmt werden soll.

2. In den Schaukästen sollen aktuelle Lagepläne ausgehängt werden.

Ende: 17:20 Uhr

Kiel, den 25.10.2022

Zabe

Jönck

Johannsen

Asmussen

Vorsitzender

stellv. Vorsitzende

Rechnungsführerin

Protokollführer